

Sienkiewicza 35

BIURO SPRZEDAŻY:

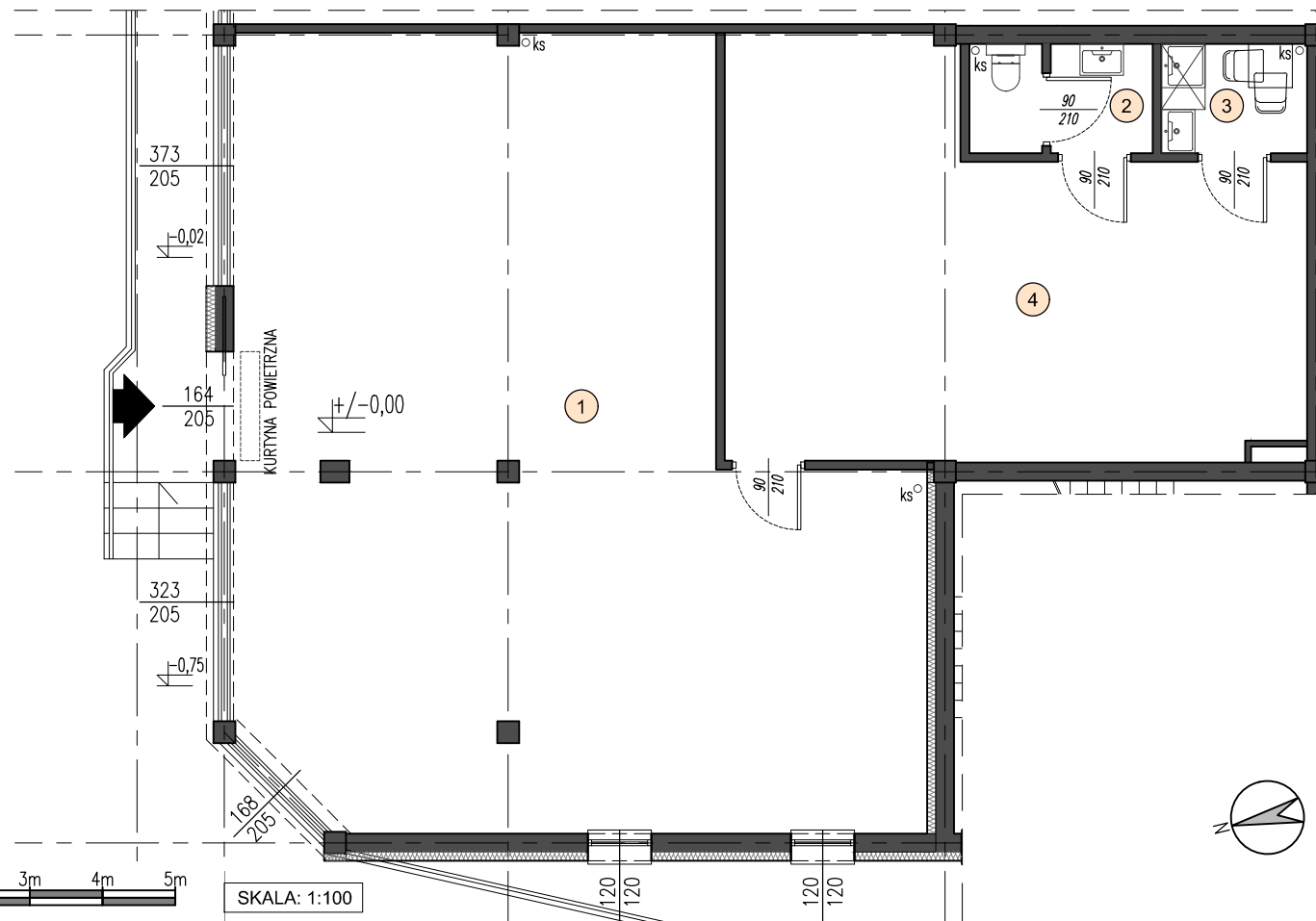
PL. WOLNOŚCI 21
05-825 GRODZISK MAZOWIECKI
TEL. 600 700 347

DANE INWESTORA:

SIENKIEWICZA 35 SP. Z O.O.
UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 54
20-002 LUBLIN
NIP 7010760443,
REGON 368689143



POGLĄDOWA ARANŻACJA WNEĘTRZA



NR I KONDYGNACJA

nr lokalu: 01
piętro: parter

TYP LOKALU

U1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. lokal usługowy	85.89m ²
2. wc	3.63m ²
3. pomieszczenie socjalne	3.02m ²
4. magazyn	38.39m ²
powierzchnia użytkowa	130.93m ²

LEGENDA

- wejście do mieszkania/lokalu
- pion kanalizacji sanitarnej (nieobudowany)

SCHEMAT KONDYGNACJI



UWAGI:

- Powierzchnia użytkowa: powierzchnia lokalu obliczona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. (Dz. U. z 2022r. poz. 1609 ze zmianami). Powierzchnia ta wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych stanowić będzie podstawę do obliczenia wielkości udziału w nieruchomości wspólnej oraz zostanie ujawniona w księdze wieczystej, która założona zostanie dla lokalu na żądanie zawarte w umowie przeniesienia własności.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
- Niniejsza karta nie stanowi wiążącego opisu prezentowanego lokalu.
- Projekt chroniony jest prawem autorskim i nie jest przeznaczony do celów wykonawczych.

